



STOCKEM D'ASSELBOORN			
COS	0,30	CUS	0,05
CSS	0,55	DL	10

PLAN D'AMÉNAGEMENT GÉNÉRAL (PAG) - LEGENDE

Parcelles cadastrales (Plan d'annuaire)
 Délimitations de la zone verte
 Délimitations de la commune

Zones urbanisées ou destinées à être urbanisées :

Zone d'habitation

- HAB-1** Zone d'habitation 1
- MIX-1** Zone mixte villageoise
- MIX-2** Zone mixte rurale

Zones de bâtiments et d'équipements publics

- BEP-1** Zone de bâtiments et d'équipements publics - Aménagements
- BEP-2** Zone de bâtiments et d'équipements publics - Commerce
- BEP-3** Zone de bâtiments et d'équipements publics - Équipements publics - Sport

Zones d'activités

- ECO-1** Zones attractives économiques communales type 1
- ECO-1A** Zone d'activités économiques communales type 1a
- ECO-1B** Zone d'activités économiques communales type 1b
- ECO-2** Zone d'activités économiques communales type 2
- ECO-2A** Zone d'activités économiques communales type 2a
- ECO-2B** Zone d'activités économiques communales type 2b

Zones spéciales

- SPEC-1** Zone spéciale - Station - service
- SPEC-2** Zone spéciale - Activités
- SPEC-3** Zone spéciale - Agriculture

Zone de jardins familiaux

JAR Zone de jardins familiaux

Représentation schématisée du degré d'utilisation du sol pour les zones soumises à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier" :

(Dissimulation ou non des zones vertes)

COS	max.		CUS	max.	
	DL	DL		DL	DL
COS	max.	DL	CUS	max.	DL
CSS	max.	DL	CUS	max.	DL

Zones vertes :

- AGR** Zone agricole
- FOR** Zone forestière (BD4-TC 2015)
- VERD** Zone de verdure

Zones superposées :

- Zone soumise à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"**
- Zone d'aménagement différé**
- Zones de servitude "urbanisation"**
 - Irrigation paysagère
 - Irrigation paysagère-1
 - Corridor écologique
 - Zoning
- Zone de servitude "couloirs et espaces réservés"**
 - couloir pour projets routiers
 - couloir pour projets de coordination pour travaux
 - couloir pour projets de mobilité douce

Secteur et éléments protégés d'intérêt commun

- PC-1** secteur protégé de type "environnement consulté"
- PC-2** petit patrimoine à conserver
- PC-3** mur et murlet à conserver
- PC-4** surface de type "canal à conserver"
- PC-5** zone de risque "zone évolutif"
- PC-6** zone de risque "zone évolutif"

Légende complémentaire

- Zones ou espaces définis en exécution des dispositions spécifiques relatives à l'aménagement du territoire**
 - Plan directeur sectoriel primaire "rayonnant"**
 - Plan directeur sectoriel primaire "linéaire"**
 - Plan directeur sectoriel primaire "zones d'activités économiques"**
 - 25 - ZAE régionales Esbaorn/Lentwiler - extension**
 - 25 - ZAE régionales Esbaorn/Lentwiler - extension**
 - Plan directeur sectoriel secondaire "stations de base pour réseaux publics de communications mobiles"**
- à la protection de la nature et des ressources naturelles**
 - Zones Natura 2000 (ZNIEFF)**
 - Réseau Natura 2000 - MAJ 06.10.23**
 - Zones protégées d'intérêt national**
 - Zones - Oiseaux (PS)**
 - Réseau Natura 2000 - MAJ 06.10.23**
- à la protection des sites et monuments nationaux**

Informations complémentaires

- Biotope protégé (article 17 de la loi du 18 juillet 2018 concernant la protection de la nature et des ressources naturelles, à titre indicatif et non exhaustif)**
- Habitat protégé et/ou habitat d'espèce protégée (articles 17 et/ou 21 et/ou 27 de la loi du 18 juillet 2018 concernant la protection de la nature et des ressources naturelles, à titre indicatif et non exhaustif)**

Légende complémentaire (à titre indicatif)

- copropriété**
- bâtiment classé (antiquaire / sans date fixe)**
- bâtiments inscrits par classement à titre indicatif**
- élément protégé non répertorié par le PCH 2015 (uniquement pour protection communale)**
- élément inscrit sans information PS**
- cours d'eau (BDPC 2015)**
- carte de réseau équilibre 5 m (BDPC 2006)**

© PCH - OFFICE CADASTRE (DROITS RÉSERVÉS À L'ÉTAT DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG) | 2015
 MAÎTRE DE L'OUVRAGE :

COMMUNE DE WINCRANGE

ONET
 PROJET D'AMÉNAGEMENT GÉNÉRAL - PARTIE GRAPHIQUE
 SECTION D'ASSELBOORN
 LOCALITÉ : STOCKEM

4urba
 4URBA
 11, rue de l'Administration
 L-1362 OSERAN (TEL: +352 46 37 41 10)

andrea wieser
 ANDREA WIESER
 11, rue de l'Administration
 L-1362 OSERAN (TEL: +352 46 37 41 10)

efor.ensa
 efor.ensa
 11, rue de l'Administration
 L-1362 OSERAN (TEL: +352 46 37 41 10)

sc
 SC
 11, rue de l'Administration
 L-1362 OSERAN (TEL: +352 46 37 41 10)

PLAN N° :
 PAG-ASS-STO-01
 Date : 1/2020