



**PLAN D'AMENAGEMENT GENERAL (PAG) - LEGENDE**

**Zones urbanisées ou destinées à être urbanisées :**

**Zone d'habitation**

- HAB-1 Zone d'habitation 1
- MIX Zone mixte villageoise
- MIX-2 Zone mixte rurale

**Zones de bâtiments et d'équipements publics**

- BEP-a Zone de bâtiments et d'équipements publics - Aménagements
- BEP-b Zone de bâtiments et d'équipements publics - Commerce
- BEP-c Zone de bâtiments et d'équipements publics - Sport

**Zones d'activités**

- ECO-1 Zones d'activités économiques communales type 1
- ECO-1a Zone d'activités économiques communale type 1a
- ECO-1b Zone d'activités économiques communale type 1b
- ECO-2 Zones d'activités économiques communales type 2
- ECO-2a Zone d'activités économiques communale type 2a
- ECO-2b Zone d'activités économiques communale type 2b

**Zones spéciales**

- SPEC-a Zone spéciale - Station / service
- SPEC-b Zone spéciale - Activités
- SPEC-c Zone spéciale - Agriculture

**Zone de jardins familiaux**

- JAR Zone de jardins familiaux

**Représentation schématique du degré d'utilisation du sol pour les zones soumises à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier" :**

COS	max.	CUS	max.
CSS	max.	DL	max.

**Zones vertes :**

- AGR Zone agricole
- FOR Zone forestière (BD4-TC 2015)
- VERD Zone de verdure

**Zones surposées :**

- Zone soumise à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"
- Zones d'aménagement différencié
- Zones de servitude "urbanisation"
- Zones de servitude "couloirs et espaces réservés"

**Secteur et éléments protégés d'intérêt commun**

- Secteur protégé de type "environnement consulté"
- patrimoine à conserver
- Legende complémentaire : mur et mur à conserver
- Zones de risques naturels visibles

**Legende complémentaire**

- zone définissant les fonds soumis à un plan d'aménagement particulier approuvé (PAPA)
- Zones ou espaces définis en exécution des dispositions spécifiques relatives à l'aménagement du territoire
- à la protection de la nature et des ressources naturelles
- à la protection des sites et monuments nationaux

**Informations complémentaires**

Habitat protégé et/ou habitat d'espèce protégée (articles 17 et/ou 21 et/ou 27 de la loi du 18 juillet 2018 concernant la protection de la nature et des ressources naturelles, à titre indicatif et non exhaustif)

**Legende complémentaire (à titre indicatif)**

- batiment orienté (anticipation vers des BVA)
- batiments inscrits par urbanisme (à titre indicatif)
- élément protégé non répertorié par le PCH 2015 (uniquement pour protection communale)
- coups vents (BVA) 2015
- coups de vents équivalents 5 m (BVA) 2004

© PCH - OFFICE CADASTRE (DROITS REPERES A L'ETAT DU GRAND DUCHÉ DE LUXEMBOURG) (2015)  
 MAÎTRE DE L'AMÉNAGEMENT : COMMUNE DE WINCRANGE

**COMMUNE DE WINCRANGE**

OMET  
 PROJET D'AMÉNAGEMENT GÉNÉRAL - PARTIE GRAPHIQUE  
 SECTION D'OVERWAMPACH  
 LOCALITÉ : BRACHTENBACH

**4urba**  
 17, rue de la Gare, L-1011 Luxembourg  
 T: +352 26 26 26 26 F: +352 26 26 26 26 E: info@4urba.lu

**andrea wieser**  
 architecte  
 17, rue de la Gare, L-1011 Luxembourg  
 T: +352 26 26 26 26 F: +352 26 26 26 26 E: info@andrea-wieser.lu

**efor.ersa**  
 ingénieurs  
 17, rue de la Gare, L-1011 Luxembourg  
 T: +352 26 26 26 26 F: +352 26 26 26 26 E: info@efor.ersa.lu

**sc**  
 ingénieurs  
 17, rue de la Gare, L-1011 Luxembourg  
 T: +352 26 26 26 26 F: +352 26 26 26 26 E: info@sc.lu

DATE: 21.11.2025  
 ÉCHELLE: 1:2000  
 ÉLÉMENTS: RA, AW

PLAN N°: PAG-OBE-BRA-02  
 ÉCHELLE: 1:2000